

Issue
Number
3384

Date
04 JAN
2010

Page
20

Language
Arabic

Publication \ Newswires



PRESS CLIPPING SHEET

Savola sells one of the main storages to Panda in Riyadh
KPMG Mentioned as Financial Advisers

صافولا تبيع المستودع المركزي لأسواق بنده في الرياض مقابل ٢٩٩ مليون ريال

أعدت استنجاهه بعقد طويل الأجل



سامي باروم

رأسمالية من هذه الصفقة بلغت ٥٥ مليون ريال لن تنعكس على أرباح العام المالي ٢٠٠٩، بل سيتم توزيعها على فترة الإيجار حسب المعالجة المحاسبية. يذكر أن المستشار المالي لشركة المتون العالمية للاستثمار العقاري القابضة وشركة العزيزية بنده في هذه الصفقة هو شركة كسي بي أم جي للاستشارات المالية.

صافولا) لمدة ١٨ سنة قابلة للتديد لمدة ٧ سنوات أخرى. وقال إن الصفقة تأتي تمشيا مع خطط الشركة ببيع الأصول العقارية العاملة وإعادة استئجارها بهدف رفع العائد على الأصول واستخدام السيولة المتحصلة من عملية البيع بإعادة استثمارها في الأنشطة الرئيسية للمجموعة. وأوضح أن الشركة حققت أرباحاً

لمجموعة صافولا والملوكة بنسبة ٨٠٪ فيما تمتلك حصة ٢٠٪ الباقية لشركة عبد القادر المهيدب وأولاده). أنهت عملية بيع المستودع المركزي بالرياض إلى شركة الراجحي المالية وذلك بمبلغ وقدره ٢٩٩ مليون ريال. وأضاف باروم أن "الراجحي المالية" ستقوم بتأجير المستودع المركزي إلى شركة العزيزية بنده (إحدى الشركات التابعة لمجموعة

جدة: الوطن

باعت مجموعة صافولا السعودية المستودع المركزي لأسواق بنده بالرياض مقابل ٢٩٩ مليون ريال. وقال العضو المنتدب لشركة مجموعة صافولا الدكتور سامي باروم في بيان صحفي أمس أن شركة المتون العالمية للاستثمار العقاري القابضة (إحدى الشركات التابعة