



## PRESS CLIPPING SHEET

Savola sells one of the main storages to Panda in Riyadh  
KPMG Mentioned as Financial Advisers

## أعدت استنجاره بعقد طويل الأجل صافولا تنهي صفقة بيع المستودع المركزي لأسواق جدة بالرياض بـ «٢٩٩» مليون دولار

وأضاف د.باروم بأن هذه الصفقة تأتي تمشياً مع خطط الشركة ببيع الأصول العقارية العاملة وإعادة استنجارها بهدف رفع العائد على الأصول واستخدام السيولة المتحصلة من عملية البيع بإعادة استثمارها في الأنشطة الرئيسية للمجموعة علماً بأن الشركة قد حققت أرباحاً رأسمالية من هذه الصفقة بلغت ٥٥ مليون ريال سعودي لن تنعكس على أرباح العام المالي ٢٠٠٩م، بل سيتم توزيعها على فترة الإيجار حسب المعالجة المحاسبية. والجدير بالذكر إن المستشار المالي لشركة المتون العالمية للاستثمار العقاري القابضة وشركة العزيزية بنده في هذه الصفقة هو شركة كي بي أم جي للاستشارات المالية (ذ.م.م).



د. محسن باروم

جدة. أحمد شرف الدين  
صرح د. سامي باروم العضو المنتدب لشركة مجموعة صافولا بأن شركة المتون العالمية للاستثمار العقاري القابضة (إحدى الشركات التابعة لمجموعة صافولا والمملوكة بنسبة ٨٠٪ لمجموعة صافولا و ٢٠٪ لشركة عبد القادر المهيدب وأولاده) قد أنهت بتاريخ السبت الثاني من يناير ٢٠١٠م عملية بيع المستودع المركزي بالرياض إلى "شركة الراجحي المالية" وذلك بمبلغ وقدره ٢٩٩ مليون ريال سعودي على أن تقوم "شركة الراجحي المالية" بتأجير المستودع المركزي إلى شركة العزيزية بنده (إحدى الشركات التابعة لمجموعة صافولا) لمدة ثمانية عشر سنة قابلة للتמיד لمدة سبعة سنوات أخرى.